



**PLIEGO PARTICULAR DE CONDICIONES TÉCNICO-FACULTATIVAS  
PARA EL APROVECHAMIENTO DE CAZA MAYOR Y MENOR EN MONTES  
CATALOGADOS DE UTILIDAD PÚBLICA, INTEGRADOS EN COTOS DE CAZA**

**1. ÁMBITO DE APLICACIÓN**

El presente Pliego regirá en la ejecución del aprovechamiento cinegético en los montes catalogados de utilidad pública que se especifican a continuación, y que forman parte del coto privado de caza **P-10.760**, cuya titularidad corresponde al **AYTO. DE AGUILAR DE CAMPOO**.

Nombre de los montes:	VALDEMENSUR
N <sup>os</sup> del CUP:	68
Entidad propietaria:	AYTO. AGUILAR DE CAMPOO
Término municipal:	AGUILAR DE CAMPOO

**2. CARACTERÍSTICAS Y VALORACIÓN DEL APROVECHAMIENTO**

**2.1 Características**

Clase de aprovechamiento:	ordinario
Tipo de plazo:	plurianual
Plazo:	5 temporadas, hasta el 31 de marzo de 2022
Periodos de exclusión:	los que fijen las Órdenes Anuales de Caza
Cosa cierta:	especies de caza mayor y menor
Especies de caza menor:	las recogidas en las Órdenes Anuales de Caza
Especies de caza mayor:	las permitidas por el Plan Cinegético aprobado
Cuantía:	

La *cuantía máxima* de las especies de caza mayor y menor será la contemplada en el Plan de Ordenación Cinegética del acotado. El aprovechamiento cinegético del lobo, aun cuando se halle contemplado en el Plan de Ordenación Cinegética aprobado, estará condicionado a la planificación cinegética comarcal que establece el Plan de Conservación y Gestión del Lobo en Castilla y León.

Localización:	la totalidad de la superficie de los montes de UP Incluidos dentro del acotado
Superficie total del coto:	1.679 hectáreas
Superficie de los montes catalogados:	260 hectáreas
Porcentaje MUP sobre el total del coto:	15,5 %

**2.2 Precio mínimo de enajenación**

Unitario:	<b>6,28 €/hectárea</b>
Total anual:	<b>1.632,80 €/año (sin IVA)</b>



### 2.3 Justificación de la valoración unitaria

COSA CIERTA		Nº UNIDADES	VALORACIÓN	VALORACIÓN
CONCEPTO-ESPECIES	UNIDAD	COTO	UNITARIA (€)	TOTAL (€)
CAZA MENOR	ha	1.679	4,00	6.716,00
<b>VALORACIÓN DE LA CAZA MENOR DEL COTO:</b>				<b>6.716,00</b>
CAZA MAYOR:				
-JABALI (MONTERÍAS)	ud	2	480	960,00
-JABALI (GANCHOS)	ud	1	160	160,00
-LOBO	ejemplar		500	0,00
-CORZO MACHO	ejemplar	4	300	1.200,00
-CORZO HEMBRA	ejemplar	4	75	300,00
-CIERVO MACHO	ejemplar	2	500	1.000,00
-CIERVO HEMBRA	ejemplar	2	100	200,00
-REBECO MACHO	ejemplar		800	0,00
-REBECO HEMBRA	ejemplar		250	0,00
<b>VALORACIÓN DE LA CAZA MAYOR DEL COTO:</b>				<b>3.820,00</b>
<b>VALORACIÓN TOTAL DEL COTO:</b>				<b>10.536,00</b>
<b>VALORACIÓN DE LA CAZA DEL COTO POR HECTÁREA:</b>				<b>6,28</b>

### 3. ADJUDICACIÓN Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA

Corresponde a la Entidad pública titular del monte el establecimiento de las condiciones económico-administrativas del aprovechamiento y la enajenación del mismo, de cuyo resultado deberá dar cuenta al Servicio Territorial de Medio Ambiente en el menor plazo posible, mediante la remisión de un Acta de adjudicación que incluya, al menos, los datos básicos del adjudicatario (identidad, dirección de contacto y DNI/CIF) y el importe de la adjudicación. Comunicada la adjudicación al Servicio Territorial de Medio Ambiente, éste procederá al envío de la correspondiente liquidación al adjudicatario.

La Entidad pública titular del monte no podrá enajenar los productos por debajo del precio mínimo de enajenación, ni incorporar condiciones económico-administrativas que sean contrarias a las cláusulas del presente Pliego de condiciones técnico-facultativas (art. 46.6 de la Ley de Montes de Castilla y León).

En cumplimiento de la Ley 2/2015, de desindexación de la economía española, el importe anual no podrá ser objeto de actualización periódica en función de índices de precios (IPC o similares) en toda la vigencia del contrato. Si el contrato introdujera alguna cláusula de actualización mediante índices de precios, será considerada nula de pleno derecho y no se tendrá en cuenta para la emisión de las sucesivas liquidaciones anuales, admitiéndose únicamente actualizaciones mediante un tipo fijo.



El adjudicatario del aprovechamiento está obligado a obtener una única licencia, en el caso de que el aprovechamiento sea anual o de plazo único, y tantas licencias como anualidades tenga en el caso de ser plurianual. Dicha licencia, que deberá obtenerse con carácter previo al disfrute del aprovechamiento, le habilita para la ejecución del mismo con sujeción a las condiciones establecidas en el presente Pliego.

Para la obtención de la licencia del aprovechamiento, será requisito indispensable que el adjudicatario efectúe, en el plazo máximo de un mes desde la notificación de la liquidación, los ingresos del porcentaje correspondiente a la obligación de mejoras, y el de los demás gastos derivados de la realización de las operaciones facultativas necesarias para la determinación y control del aprovechamiento. Además, deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones económicas con la Entidad propietaria del monte, así como, en su caso, la constitución de las garantías correspondientes.

El ingreso de porcentaje de mejoras en la cuenta bancaria existente a nombre de la Comisión Provincial de Montes, y de otros gastos que deban ingresarse en cuentas gestionadas en la Delegación Territorial de Palencia, será comprobado por el Servicio Territorial de Medio Ambiente, no siendo necesaria mayor acreditación.

El cumplimiento de las obligaciones económicas con la Entidad propietaria será acreditado por el adjudicatario del aprovechamiento mediante la entrega en las oficinas del Servicio Territorial de un documento de conformidad con la emisión de la licencia expedido por la Entidad pública titular del monte.

#### **4. CONDICIONES GENERALES**

El presente aprovechamiento constituye un aprovechamiento forestal en el sentido recogido en el art. 42 de la Ley 3/2009, de 6 de abril, de Montes de Castilla y León, por lo que se realizará de conformidad con los principios contenidos en dicha norma. Tiene carácter básico la Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes, modificada por Ley 10/2006, de 28 de abril.

Continúa vigente el Reglamento de Montes, aprobado por Decreto 485/1962, de 22 de febrero, en tanto no se oponga a lo previsto en las anteriores normas.

En lo relativo al aprovechamiento cinegético propiamente dicho, modalidades de caza y sus épocas, así como las condiciones de las monterías, ganchos y recechos se estará a lo dispuesto en las siguientes normas:

- Ley 4/1996, de 12 de Julio, de Caza de Castilla y León (modificada por Ley 4/2006, de 25 de mayo).
- Decreto 32/2015, de 30 de abril, por el que se regula la conservación de las especies cinegéticas de Castilla y León, su aprovechamiento sostenible y el control poblacional de la fauna silvestre.
- Orden Anual de Caza de Castilla y León.
- Resolución aprobatoria del Plan Cinegético del coto
- Otras disposiciones en vigor, relativas a esta materia.

Asimismo, el presente aprovechamiento se realizará atendiendo a los principios de conservación y uso sostenible contenidos en la Ley 4/2015, de 24 de marzo, del Patrimonio Natural de Castilla y León.



## Junta de Castilla y León

Delegación Territorial de Palencia  
Servicio Territorial de Medio Ambiente

Cuando el aprovechamiento cinegético se realice en terrenos pertenecientes a Espacios Naturales Protegidos, o en zonas en las cuales existan especies con algún estatuto especial de protección, deberán tenerse en cuenta las siguientes normas:

- Planes de Ordenación de los Recursos de cada zona y sus correspondientes Planes Rectores de Uso y Gestión
- Decreto 108/1990, de 21 de junio, por el que se establece un estatuto de protección del oso pardo en la Comunidad de Castilla y León y se aprueba el Plan de Recuperación del oso pardo.
- Decreto 4/2009, de 15 de enero, por el que se aprueba el Plan de Recuperación del Urogallo Cantábrico (*Tetrao urogallus cantabricus*) y se dictan medidas para su protección en la Comunidad de Castilla y León.

### 5. CONDICIONES ESPECÍFICAS

**Condición 1.-** De conformidad con lo dispuesto en el art. 44 de la Ley 3/2009, de 6 de abril, de Montes de Castilla y León, el Servicio Territorial de Medio Ambiente de Palencia dispone de las facultades de señalamiento, demarcación, inspección y reconocimiento del presente aprovechamiento.

#### Entrega del aprovechamiento

**Condición 2.-** La entrega anual al adjudicatario de la superficie en que se va a realizar el aprovechamiento, se llevará a cabo por parte del Servicio Territorial de acuerdo con lo dispuesto en el presente Pliego.

**Condición 3.-** Serán requisitos indispensables para hacer la entrega los siguientes:

- Que el adjudicatario haya obtenido la correspondiente licencia anual del aprovechamiento.
- Que tenga el Plan Cinegético del coto en el que se incluye el monte en vigor.
- Que justifique el pago de la matrícula de coto.
- Que haya presentado la memoria anual de actividades y resultados.

**Condición 4.-** A la entrega del aprovechamiento deberá asistir el adjudicatario o su representante legal, y en el Acta que se extienda, se harán constar, al menos, los siguientes circunstancias:

- Especies, número de piezas a cazar si hubiere establecido cupos.
- Situación de la señalización del coto.
- Existencia o no de enclavados que no hayan cedido el derecho cinegético y en los que no se puede cazar.
- Plazo y épocas de ejecución del aprovechamiento.
- Cesión de uso de refugios y su situación actual.
- Estado de limpieza de la zona que se entrega.
- Conformidad o disconformidad del adjudicatario con la entrega.

#### Control del aprovechamiento

**Condición 5.-** Durante la ejecución del aprovechamiento, el personal técnico y de guardería del Servicio Territorial será el encargado de inspeccionar, practicar reconocimientos o efectuar cualquier operación encaminada a comprobar el cumplimiento de las condiciones del Pliego y del Plan Cinegético del coto aprobado.



### Reconocimiento final

**Condición 6.-** Terminado el plazo de ejecución del aprovechamiento, el Servicio procederá a efectuar el reconocimiento final de la superficie donde se haya realizado el aprovechamiento, levantando acta de la operación, en la que se contemplarán, al menos, los siguientes extremos:

- Estado de la señalización del acotado.
- Daños producidos (evitables o inevitables).
- Estado de las construcciones cedidas.
- Resultados cinegéticos de la última temporada.
- Estado de limpieza de la zona entregada.

**Condición 7.-** Si a las operaciones de entrega, inspecciones y reconocimiento final no asistiera el propietario o el adjudicatario (o su representante legal), habiendo sido citados convenientemente, se hará constar así en el Acta que se extienda.

### Compatibilidad con otros aprovechamientos del monte

**Condición 8.-** Cuando en el monte coexistan varios aprovechamientos, coincidentes en la época de disfrute, deberá hacerse compatible su ejecución de tal forma que ninguno de ellos resulte perjudicado.

**Condición 9.-** Para ello, los adjudicatarios podrán proponer al Servicio Territorial de Medio ambiente, directamente o a través de los Agentes Medioambientales, soluciones alternativas que permitan llevar a cabo todos los aprovechamientos. El Servicio Territorial resolverá, conciliando los intereses de cada titular, los de la Entidad propietaria y atendiendo los principios económicos y sociológicos.

### Alteraciones del hábitat por incendios forestales

**Condición 10.-** La ejecución del aprovechamiento cinegético se halla sometida a la legislación vigente en materia de incendios forestales.

**Condición 11.-** El aprovechamiento cinegético se suspenderá en los terrenos afectados por incendios forestales, sin derecho a compensación alguna y por un periodo de cinco años, de conformidad con lo establecido en el art. 92 de la Ley de Montes de Castilla y León.

**Condición 12.-** No obstante lo anterior, el Servicio Territorial podrá autorizar el levantamiento de dicha suspensión cuando se acredite la compatibilidad de dicho aprovechamiento con la regeneración del monte incendiado y con la restauración del hábitat y supervivencia de las especies de flora y fauna silvestre.

### Actuaciones, instalaciones y obras auxiliares

**Condición 13.-** Cuando el adjudicatario pretenda llevar a cabo obras, instalaciones o cualquier otra acción que pueda afectar a los intereses del monte, deberá ponerlo en conocimiento del Servicio Territorial quien, oída la entidad propietaria, resolverá conceder o no la autorización.

**Condición 14.-** Finalizado el aprovechamiento, si se hubieran realizado obras en los terrenos de cualquier monte catalogado que forme parte del coto y el Servicio Territorial de Medio Ambiente o



## Junta de Castilla y León

Delegación Territorial de Palencia  
Servicio Territorial de Medio Ambiente

la Entidad propietaria considerara que son beneficiosos para los intereses públicos, quedarán a beneficio del monte sin que puedan ser destruidas, desmontadas o retiradas.

### Otras obligaciones del adjudicatario

**Condición 15.-** Al finalizar cada temporada, y en todo caso antes de la entrega anual del aprovechamiento siguiente, el adjudicatario deberá presentar en el Servicio Territorial una memoria en la que se expresan los resultados cinegéticos de la temporada (número de ejemplares cazados de cada especie, piezas heridas y no cobradas, incidencias habidas, mejoras realizadas, etc.).

**Condición 16.-** Si el adjudicatario observara la aparición en el coto de ejemplares enfermos o muertos (sean especies cinegéticas o no), está obligado a ponerlo inmediatamente en conocimiento del Servicio Territorial.

**Condición 17.-** Así mismo, deberá notificar la aparición de cualquier síntoma de epizootia en la fauna silvestre al objeto de que el organismo competente adopte las medidas oportunas como se indica en el art. 49 de la Ley 4/1996 de Caza de Castilla y León, y que será de obligado cumplimiento para el adjudicatario.

**Condición 18.-** Si dentro del perímetro del coto aparecieran o se asentaran especies no incluidas en el Plan Cinegético aprobado, el adjudicatario les dará la necesaria protección, comunicando al Servicio el hecho y las medidas adoptadas a tal fin.

**Condición 19.-** Es obligación del adjudicatario el mantenimiento de la señalización correcta del acotado en su perímetro exterior e interior, si hubiere enclavados, salvo otro acuerdo con la Entidad Propietaria.

### Causas de suspensión del aprovechamiento

**Condición 20.-** Podrán ser causa de suspensión del aprovechamiento de caza las siguientes:

- a) Incumplimiento de las condiciones del presente Pliego.
- b) Iniciar el aprovechamiento sin haber obtenido la correspondiente licencia.
- c) La comisión, por parte del adjudicatario o de las personas por el autorizadas, de cualquier infracción tipificada como grave o muy grave en los art. 74 y 75 de la Ley 4/1996 de Caza de Castilla y León.

Palencia, 19 de enero de 2017

El Jefe de la Sección Territorial  
2ª de Ordenación y Mejora

CONFORME:  
El Jefe de la Unidad de Ordenación  
y Mejora del Medio Natural



Fdo.: M<sup>a</sup> Dolores Ruiz de Navamuel Martín

Fdo.: Gustavo Palacios Cenzano